

**Документация об аукционе
на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на
территории муниципального образования «Городновский сельсовет»
Железнодорожного района Курской области**

Организатор аукциона – Администрация Городновского сельсовета Железнодорожного района Курской области, адрес: 307163, Курская область, Железнодорожный район, д. Городное, тел. 8(47148)7-13-11, извещает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории МО «Городновский сельсовет» Железнодорожного района Курской области.

Специализированная организация – Областное бюджетное учреждение «Фонд имущества Курской области» - 305007, г. Курск, ул. Моковская, 2-г, 4 этаж, каб. 409, тел. 8(4712)32-56-26. Контактное лицо – Пуцаенко Сергей Павлович, тел.: 8 (4712)32-56-26, fiko46@bk.ru.

Аукцион проводится на основании постановления Администрации Городновского сельсовета Железнодорожного района Курской области от 10 сентября 2015 г. № 50 «Об объявлении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

Аукцион назначается на **«19» октября 2015 г. в 14 час. 30 мин.** в помещении ОБУ «Фонд имущества Курской области» по адресу: 305007, г. Курск, ул. Моковская, 2-г, каб. 405. Контактный телефон 8(4712)2-56-26.

Отношения, возникающие между организатором аукциона и участниками открытого аукциона, регулируются Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

Документация об аукционе размещена в сети «Интернет» на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте муниципального образования «Городновский сельсовет» Железнодорожного района Курской области.

Документация об аукционе предоставляется по письменному заявлению – с **«16» сентября 2015 г. по «12» октября 2015 г.** включительно в рабочие дни с 09-00 час. до 18-00 час., перерыв с 13-00 час. до 14-00 час. по адресу: 305007, г. Курск, ул. Моковская, 2-г, 4 этаж, каб. 409, тел. 8(4712)32-56-26, e-mail: fiko46@bk.ru. Документация об аукционе предоставляется бесплатно.

1. Информация об аукционе

1.1. Аукцион является открытым по составу участников, по форме подачи заявки и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона.

1.2. **Предметом настоящего аукциона** на право заключения договора аренды земельного участка является размер ежегодной арендной платы.

Характеристики передаваемого в аренду земельного участка: государственная собственность на земельный участок не разграничена, из категории земель «Земли населенных пунктов», площадью 22,03 (Двадцать две целых три сотых) кв.м., кадастровый №: 46:06:060301:6, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах земельного участка, почтовый адрес ориентира: Курская область, Железнодорожный район, Городновский сельсовет, д. Городное, разрешенное использование: магазины, обременений не зарегистрировано.

Цель предоставления земельного участка - для размещения временного сооружения (торгового павильона).

Начальная цена предмета настоящего аукциона установлена согласно отчету об оценке рыночной стоимости, составленному независимым оценщиком, и составляет 2650 (Две тысячи шестьсот пятьдесят) руб. 00 коп.

Шаг аукциона - 3% от начальной цены предмета аукциона - 79 (Семьдесят девять) руб. 50 коп.

Размер задатка - 50% от начальной цены предмета аукциона - 1325 (Одна тысяча триста двадцать пять) руб. 00 коп.

1.3. Срок действия договора аренды - 5 лет с даты его заключения.

Форма заявки на участие в аукционе, а также проект договора аренды земельного участка размещены в сети «Интернет» на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте муниципального образования «Городновский сельсовет» Железногорского района Курской области. Информация относительно настоящего аукциона предоставляется по телефону: 8(4712)32-56-26. Информация предоставляется бесплатно.

Условия участия в аукционе:

Задаток вносится до подачи заявки путем перечисления на расчетный счет Администрации Городновского сельсовета Железногорского района Курской области. Реквизиты счета для перечисления задатка – УФК по Курской области (Администрация Городновского сельсовета) л/с 05443007590, ИНН 4606001049, КПП 463301001, ОГРН 1024601220511, БИК: 043807001, ОКТМО 38610414, ОКПО: 03340222, р/с 40302810638073000343 в Отделении Курск г. Курск.

Наименование получателя: получатель УФК по Курской области (Администрация Городновского сельсовета Железногорского района Курской области), назначение платежа – оплата за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № _____ (задаток).

Претенденты, задатки которых не поступили на указанный счет до «14» октября 2015 г. к участию в аукционе не допускаются.

Дата и время осмотра земельного участка – с «16» сентября 2015 г. по «12» октября 2015 г. с **10.00 до 17.00 час.** с понедельника по пятницу по предварительной договоренности, контактное лицо – Троянов Александр Николаевич, тел. 8(47148)7-13-11.

Для участия в аукционе претендентами представляются следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Заявителем заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявки на участие в аукционе принимаются по месту проведения аукциона (каб. 409) с «16» сентября 2015 г. по «12» октября 2015 г. включительно с 9-00 час. до 18-00 час. (за исключением выходных дней), перерыв с 13-00 час. до 14-00 час.

Определение участников аукциона состоится по месту проведения торгов «14» октября 2015 г. в 14 час. 30 мин.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Организатор аукциона возвращает заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в

извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Администрация Городновского сельсовета Железногорского района Курской области в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Выигравшим аукцион признается лицо, предложившее наибольший размер ежегодной арендной платы за заключение договора аренды земельного участка. Лицо, выигравшее аукцион и Администрация Городновского сельсовета Железногорского района Курской области подписывают в день проведения и в месте проведения аукциона протокол о результатах аукциона.

По результатам аукциона с лицом, выигравшим аукцион, Администрация Городновского сельсовета Железногорского района Курской области заключает договор аренды земельного участка не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте, и не позднее тридцати дней с момента направления проекта договора аренды победителю аукциона.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задаток, внесенный лицом, не заключившим договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора не возвращается и остается у Администрации Городновского сельсовета Железногорского района Курской области.

Участникам аукциона, которые не выиграли аукцион, внесенный задаток возвращается в течение трех рабочих со дня подписания протокола о результатах аукциона, путем перечисления суммы задатка на счет участника аукциона по банковским реквизитам, указанным в заявке на участие в аукционе.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

Директору ОБУ
«Фонд имущества
Курской области»
В.Н. Лукьянчикову

**ЗАЯВКА
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

г. Курск

2015 г.

_____ (полное наименование юридического лица, подающего заявку, или Ф.И.О. и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

В лице _____
(Ф.И.О., должность (для юридического лица))

действующего на основании _____

принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель «Земли населенных пунктов», площадью 22,03 (Двадцать две целых три сотых) кв.м., кадастровый №: 46:06:060301:6, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах земельного участка, почтовый адрес ориентира: Курская область, Железнодорожный район, Городновский сельсовет, д. Городное, разрешенное использование: магазины, обременений не зарегистрировано,

ОБЯЗУЮСЬ:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Жизнь района» № ___ от ___ » _____ 2015 г. и (или) в извещении № _____ от «___» ___ 2015г. и документации об аукционе, размещенными в сети «Интернет» на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте муниципального образования «Городновский сельсовет» Железнодорожного района Курской области, а также порядок проведения аукциона, установленный действующим законодательством.

2. В случае признания победителем аукциона подписать в день проведения торгов протокол об итогах аукциона. Не позднее тридцати дней с момента направления проекта договора аренды, подписать договор аренды земельного участка.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, ознакомлен и согласен.

Заявка составляется в двух экземплярах, один из которых остается у Организатора аукциона, другой – у Претендента.

Юридический (почтовый) адрес и банковские реквизиты Претендента для возврата задатка:

Телефон претендента _____

Адрес электронной почты претендента (при наличии) _____

Подпись претендента (его полномочного представителя) _____

М.П. _____ «___» _____ 20__ г.

Заявка принята организатором аукциона:

_____ час. _____ мин. «___» _____ 20__ г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Специализированной организации _____/_____

Инструкция по заполнению заявки на участие в аукционе

1. Заявка может быть заполнена от руки печатными буквами, а также печатным способом, в том числе с использованием средств вычислительной техники (за исключением поля «Подпись»). При заполнении заявки не рекомендуется использовать чернила (пасту) красного и зеленого цвета.

2. В поле «опубликованном в газете «Жизнь района» № ___ от «___» _____ 2015 г., и (или) в извещении № _____ от «___» _____ 2015г. и документации об аукционе, размещенными в сети «Интернет» на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru», указывается дата размещения информационного сообщения о проведении аукциона и номер печатного издания, в котором было опубликовано информационное сообщение о проведении аукциона, либо дата и номер извещения, размещенного в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов на официальном сайте торгов: www.torgi.gov.ru.

3. В поле «Наименование заявителя» вносятся фамилия, имя, отчество физического лица/индивидуального предпринимателя полностью в именительном падеже в соответствии с документом, удостоверяющим личность либо полное наименование организации с указанием организационно-правовой формы в именительном падеже в соответствии с документом, подтверждающим государственную регистрацию юридического лица.

4. В разделе «для юридических лиц» указывается должность, ФИО в именительном падеже, а также наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия лица, уполномоченного действовать от имени заявителя.

5. В разделе «для физических лиц» в поле «основные данные, удостоверяющие личность» заполняется следующая информация: реквизиты паспорта или иного документа, удостоверяющего личность заявителя (военный билет и др.).

6. В поле «Юридический (почтовый) адрес и банковские реквизиты Заявителя для возврата задатка» указывается Юридический (почтовый) адрес Заявителя и реквизиты банка для осуществления возврата задатка в случае, если участник не окажется победителем аукциона.

7. В поле «Подпись Заявителя (его полномочного представителя)» проставляется личная подпись заявителя или его уполномоченного лица, которой заверяется правильность указанных в заявке сведений.

8. В поле «Дата заполнения заявления» указывается дата заполнения заявления.

(НА БЛАНКЕ ПРЕДЪЯВИТЕЛЯ)

ДОВЕРЕННОСТЬ

Выдана « ____ » _____ 201__ г. № _____

_____ (наименование организации доверителя) _____,
находящее по адресу: _____, В
лице _____ (должность, Ф.И.О., паспорт серия, №, кем и когда выдан, зарегистрирован
по адресу), действующего на основании _____
настоящей доверенностью уполномочивает (должность, Ф.И.О., паспорт серия, №, кем и когда выдан,
зарегистрирован по адресу)

быть представителем _____ (наименование организации доверителя) _____ на торгах
на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на
который не разграничена, из категории земель «Земли населенных пунктов», площадью 22,03
(Двадцать две целых три сотых) кв.м., кадастровый №: 46:06:060301:6, местоположение
установлено относительно ориентира, расположенного в границах земельного участка,
почтовый адрес ориентира: Курская область, Железногорский район, Городновский сельсовет,
д. Городное, разрешенное использование: магазины, обременений не зарегистрировано, в
областном бюджетном учреждении «Фонд имущества Курской области» с правом
предоставлять и получать все необходимые документы, заявлять цену в процессе проведения
аукциона, подписывать заявку на участие в аукционе, протокол об итогах аукциона, договор
аренды, акт приёма передачи и выполнять все действия и формальности, связанные с данным
поручением.

Доверенность выдана до _____ / (сроком на _____)

Подпись _____ / _____ удостоверяю

Руководитель _____ / _____

ПРОЕКТ

**ДОГОВОР №
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

д. Городное
Железнодорожного района
Курской области

«___» _____ 2015 г.

Администрация Городновского сельсовета Железнодорожного района Курской области, именуемая в дальнейшем «**Арендодатель**», в лице Главы Городновского сельсовета Железнодорожного района Курской области **Троянова Александра Николаевича**, действующего на основании Устава, и _____, в лице _____, действующего (-ей) на основании _____, именуемый в дальнейшем «**Арендатор**», и именуемые в дальнейшем «**Стороны**», на основании протокола _____ № _____ от _____ года, руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду (по Акту приема-передачи, являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора) земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель «Земли населенных пунктов», площадью 22,03 (Двадцать две целых три сотых) кв.м., кадастровый №: 46:06:060301:6, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах земельного участка, почтовый адрес ориентира: Курская область, Железнодорожный район, Городновский сельсовет, д. Городное, разрешенное использование: магазины, обременений не зарегистрировано, (далее – Участок).

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.
Срок аренды – 5 лет.

2.2. Договор вступает в силу с момента его регистрации в Железнодорожном межрайонном отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области (Управление Росреестра по Курской области).

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Размер ежегодной арендной платы за земельный участок составляет - _____ (_____) руб. ____ коп., _____ (_____) руб. ____ коп. за полугодие.

За весь период аренды - _____ (_____) рублей.

3.2. Арендная плата вносится Арендатором дважды в год – в периоды с 10 июня до 30 июня и с 10 декабря до 30 декабря расчетного года, на счет УФК по Курской области _____ ИНН _____ ; КПП _____; р/сч _____ в Отделении Курск г. Курск. БИК _____; код платежа - _____; ОКТМО _____.

Сумма внесенного задатка в размере 1325 (Одна тысяча триста двадцать пять) руб. 00 коп. засчитывается в счет арендной платы.

3.3. Арендная плата начисляется с момента подписания сторонами акта приема-передачи Участка.

Исполнением обязательств по внесению арендной платы является платежное поручение или квитанция об уплате.

Расчет арендной платы определен в приложении к Договору, которое является неотъемлемой частью Договора.

3.4 Размер арендной платы может быть изменен в результате изменения действующего законодательства, но не чаще одного раза в год. В этом случае исчисление и уплата Арендатором арендной платы осуществляется на основании дополнительных соглашений к Договору.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора:

- при использовании Участка не по целевому назначению,
- при использовании способами, приводящими к его порче,
- при невнесении арендной платы более чем за 2 полугодия подряд в соответствии с п. 3.2.

Договора,

- в случае неподписания Арендатором дополнительных соглашений к Договору в соответствии с п. 3.4.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи в срок _____.

4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2.

4.2.4. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно информировать об этом Арендатора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. При условии уведомления Арендодателя сдавать участок в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по договору третьим лицам при заключении договора на срок, не превышающий срока договора аренды.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 3 месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.4.8. Нести расходы по Государственной регистрации настоящего договора аренды.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 0,5% от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пеня перечисляется в порядке, предусмотренном в п. 3.2. Договора, на основании письменного требования Арендодателя.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя, Арендатора, по решению суда на основании и в порядке, установленных гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1.

7. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации, с соблюдением претензионного порядка.

8. ИНЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия Договора.

8.2. При досрочном расторжении Договора договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.

8.3. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

8.4. Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр в Железнодорожном межрайонном отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области (Управление Росреестра по Курской области).

9. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель:

**Администрация Городновского
сельсовета Железнодорожного района
Курской области**

Юридический и почтовый адрес:
307163, Курская область, Железнодорожный
район, д. Городное
ИНН 4606001049, КПП 463301001,
ОКТМО 38610414, ОГРН 1024601220511
УФК по Курской области
(Администрация Городновского
сельсовета Железнодорожного района
Курской области)
л/с 03443007590
р/с 40204810200000000949 в Отделении
Курск г. Курск
БИК 043807001
E-mail: gorodnoe@bk.ru
тел.: 8(47148) 7-13-11

Глава Городновского сельсовета
Железнодорожного района Курской области
_____ А.Н. Троянов
м.п.

Акт приема-передачи

д. Городное
Железнодорожного района
Курской области

«___» _____ 2015 г.

Мы, Администрация Городновского сельсовета Железнодорожного района Курской области, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице Главы Городновского сельсовета Железнодорожного района Курской области Троянова Александра Николаевича, действующего на основании Устава, и _____, в лице _____, действующего (-ей) на основании _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», и именуемые в дальнейшем «Стороны», руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Арендодатель в соответствии с договором № _____ аренды земельного участка от _____ 2015 г. передал Арендатору в аренду земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель «Земли населенных пунктов», площадью 22,03 (Двадцать две целых три сотых) кв.м., кадастровый №: 46:06:060301:6, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах земельного участка, почтовый адрес ориентира: Курская область, Железнодорожный район, Городновский сельсовет, д. Городное, разрешенное использование: магазины, обременений не зарегистрировано, а Арендатор принял от Арендодателя указанный земельный участок.

2. Претензий у Арендатора к Арендодателю по передаваемому земельному участку не имеется.

3. Настоящим актом приема-передачи каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон выполнены, у сторон нет друг к другу претензий по существу договора.

4. Настоящий передаточный акт составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр хранится в Железнодорожном межрайонном отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курской области (Управление Росреестра по Курской области), и по одному экземпляру у Арендодателя и Арендатора.

5. ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель:

**Администрация Городновского
сельсовета Железнодорожного района
Курской области**

Юридический и почтовый адрес:
307163, Курская область, Железнодорожный
район, д. Городное

ИНН 4606001049, КПП 463301001,
ОКТМО 38610414, ОГРН 1024601220511
УФК по Курской области

(Администрация Городновского
сельсовета Железнодорожного района
Курской области)

л/с 03443007590

р/с 40204810200000000949 в Отделении

Курск г. Курск

БИК 043807001

Е-mail: gorodnoe@bk.ru

тел.: 8(47148) 7-13-11

Глава Городновского сельсовета
Железногорского района Курской области

_____ А.Н. Троянов

м.п.

Расчет арендной платы

Площадь земельного участка - всего	кв.м.	
Размер ежегодной арендной платы за участок в год, согласно итогу аукциона	руб. за участок	
Размер арендной платы за ____ лет всего	руб.	
в том числе размер задатка	Руб.	
Сроки внесения арендной платы	Дважды в год в период с 10 июня до 30 июня _____ года в период с 10 декабря до 30 декабря _____ года _____ _____ _____ _____ _____	

Глава Городновского сельсовета
Железногорского района Курской области

_____ А.Н. Троянов

